



Amministrazione destinataria

Comune di Guspini

Ufficio destinatario

Ufficio edilizia privata



## Domanda di assegnazione in concessione di alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP)

Artt. 4, 12 della Legge Regionale 6 aprile 1989, n.13 e successive modificazioni e integrazioni

### Il sottoscritto

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza
Residenza	Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato
				Scala	Piano
					SNC <input type="checkbox"/>
					CAP
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata	

Stato civile (*celibe/nubile, coniugato/coniugata, separato/separata, divorziato/divorziata, vedovo/vedova*)

Reddito imponibile anno 2023

Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €

Reddito da lavoro autonomo e diversi €

### domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

### CHIEDE

di partecipare al bando per la formazione della graduatoria generale valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica di nuova edificazione o recuperati che si rendano disponibili nel Comune di Guspini

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

### DICHIARA

#### Cittadinanza

- di essere cittadino/a italiano/a, secondo le risultanze del Comune di

Comune

- di essere cittadino/a di uno Stato aderente all'Unione Europea (*Specificare Stato*)

Stato UE

di essere cittadino/a di uno Stato non aderente all'Unione Europea (Specificare Stato)

Stato non UE

in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno e con le condizioni previste dal bando per la partecipazione all'assegnazione di alloggio di E.R.P.

di risiedere nel Comune di Guspini dal (almeno 5 anni prima della data di pubblicazione del bando)

Data inizio residenza

di essere in possesso del Permesso di soggiorno CE (di durata almeno biennale. Da allegare alla domanda)

numero permesso di soggiorno

data permesso di soggiorno

Rilasciato dal Questore di

di essere in possesso della Carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs 286/1998 (da allegare alla domanda)

numero carta di soggiorno

carta di soggiorno valida sino al

Rilasciata dal Questore di

di avere il titolo di soggiorno biennale scaduto ed in fase di rinnovo (Coloro che hanno un titolo di soggiorno biennale scaduto ed in fase di rinnovo, possono fare domanda ERP presentando la ricevuta della domanda di rinnovo. La domanda ERP sarà però inserita in graduatoria con riserva.)

di possedere lo status di profugo riconosciuto dalla Prefettura di

Prefettura

Numero decreto

Data decreto

di esercitare, ai sensi dell'art. 27 legge 30 luglio 2002, n. 189, regolare attività lavorativa:

lavoro subordinato presso

Denominazione ditta

Sede ditta

Indirizzo ditta

n. civico

lavoro autonomo con iscrizione all'ufficio IVA

Ufficio IVA di

numero Partita IVA

**Situazione lavorativa** (per richiedenti cittadini italiani o di uno stato aderente all'Unione Europea)

di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di Guspini

esclusiva

principale

(Si intende per attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricava almeno 2/3 del reddito complessivo risultante dalla documentazione fiscale)

lavoro subordinato presso

Denominazione ditta

Sede ditta

Indirizzo ditta

n. civico

lavoro autonomo con iscrizione all'ufficio IVA

Ufficio IVA di

numero Partita IVA

### Emigrato

Emigrato

di essere lavoratore sardo emigrato dalla Sardegna

dal

in Italia fuori dal territorio regionale nel seguente Comune

Comune

all'estero nel seguente Stato

Stato Estero

e dichiara:

di essere nato in Sardegna ma con stabile dimora fuori dal territorio regionale conservando la nazionalità italiana

di non essere nato in Sardegna ma di essere figlio di genitore sardo che conserva la nazionalità italiana

di non essere nato in Sardegna e di essere coniuge e/o discendente in linea retta fino al 3° grado di genitore sardo che conserva la nazionalità italiana

di essere cittadino italiano emigrato nel seguente Stato estero

Stato estero

e dichiara inoltre: (Dichiarazioni da rendere nel caso di emigrato sardo o di cittadino italiano quando emigrato all'estero)

con iscrizione nei registri A.I.R.E. del Comune di

Comune

che il proprio nucleo familiare intende rientrare in Italia per stabilirvi la propria residenza a far data dal

Data rientro previsto

che con il proprio nucleo familiare è rientrato in Italia dal (da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando)

Data rientro

## Informazioni sull'alloggio d'abitazione

di abitare in alloggio composta da *(esclusa cucina e servizi)*

numero vani	superficie mq

alloggio in locazione/comodato d'uso, con contratto regolarmente registrato presso l'ufficio del registro di

Ufficio del registro di

data registrazione

al numero

alloggio di proprietà identificato in catasto al

foglio

mappale

subalterno

rendita catastale €

Quota possesso %

in quanto alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 2, punto c) della L.R. 13/89:

mi impegno a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia considerato adeguato;

non mi impegno a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia considerato adeguato;

## Componenti del nucleo familiare

che il proprio nucleo familiare, oltre al sottoscritto è composto dalle seguenti persone

(\*) Rapporto di parentela o convivenza: Coniuge, Figlio/Figlia, Fratello/Sorella, Genitore, Suocero/Suocera, Genero/Nuora, Altro parente o affine, Convivente

(\*\*) Tipo componente: Coniuge, figlio maggiorenne con reddito proprio, figlio minore o minore affidato, soggetto a carico ai fini IRPEF, Coniuge/figli non presenti nello stato di famiglia, responsabile del mantenimento del dichiarante, altra persona non presente nello stato di famiglia, altra persona presente nello stato di famiglia

(\*\*\*) Stato civile: celibe/nubile, coniugato/coniugata, separato/separata, divorziato/divorziata, vedovo/vedova

(\*\*\*\*) studente, dirigente, quadro, impiegato, operaio, imprenditore, libero professionista, lavoratore in proprio, socio di cooperativa, coadiuvante, casalinga, pensionato, disoccupato, infante, altro

**Componente del nucleo familiare n. 1**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)	Tipo componente (**)	
Stato civile (***)	Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza
Reddito imponibile anno 2023 <i>(solo per le persone presenti nel nucleo familiare)</i>		
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €

**Componente del nucleo familiare n. 2**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)		Tipo componente (**)	
Stato civile (***)		Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza
Reddito imponibile anno 2023 (solo per le persone presenti nel nucleo familiare)			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 3**

Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)		Tipo componente (**)	
Stato civile (***)		Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza
Reddito imponibile anno 2023 (solo per le persone presenti nel nucleo familiare)			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 4**

Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)		Tipo componente (**)	
Stato civile (***)		Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza
Reddito imponibile anno 2023 (solo per le persone presenti nel nucleo familiare)			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 5**

Cognome		Nome	Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)		Tipo componente (**)	
Stato civile (***)		Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza
Reddito imponibile anno 2023 (solo per le persone presenti nel nucleo familiare)			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 6**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)	Tipo componente (**)		
Stato civile (***)	Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza	
Reddito imponibile anno 2023 <i>(solo per le persone presenti nel nucleo familiare)</i>			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 7**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)	Tipo componente (**)		
Stato civile (***)	Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza	
Reddito imponibile anno 2023 <i>(solo per le persone presenti nel nucleo familiare)</i>			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Componente del nucleo familiare n. 8**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Rapporto di parentela o convivenza (*)	Tipo componente (**)		
Stato civile (***)	Situazione occupazionale (****)	Data inizio convivenza	
Reddito imponibile anno 2023 <i>(solo per le persone presenti nel nucleo familiare)</i>			
Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €		Reddito da lavoro autonomo e diversi €	

**Totale reddito imponibile familiare annuo complessivo €** *(Compreso quello del richiedente e nel caso di Giovani copie con nuclei familiari in costituzione quello del futuro coniuge)*

**Ulteriori dichiarazioni**

di non aver presentato domanda per l'assegnazione di alloggio ERP presso altri comuni

che il sottoscritto ed i componenti del proprio nucleo familiare:

non hanno titolarità di diritti di proprietà, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale di assegnazione

- non hanno titolarità di diritti su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della L. n° 392 del 27 luglio 1978 e s.m.i., sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative nell'ambito del comune di Guspini
- non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici
- non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici.
- non hanno ceduto, del tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice.
- che il reddito complessivo annuo del nucleo familiare, determinato ai sensi dell'art.21 della L. 05.08.1978 n. 457 e successive integrazioni e modificazioni, riferito all'anno d'imposta 2023 non è superiore a € 16.828,00 (D.G.R. n. 4/166 del 15.02.2024)
- non occupano un immobile senza le prescritte autorizzazioni previste dalle norme vigenti
- dichiarano esplicitamente che sussistono in loro favore i requisiti di carattere generale di cui ai precedenti punti
- di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso e si impegna a produrre, nei termini e modalità che verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune ritenesse necessario acquisire nonché a fornire ogni notizia utile che venga richiesta
- di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti e/o da parte della Guardia di Finanza atti ad accertare la veridicità delle informazioni e dichiarazioni riportate nella presente domanda

### Condizioni che danno titolo al punteggio

ai fini dell'attribuzione del punteggio dichiara:

A) Condizioni soggettive possedute alla data della presentazione della domanda [massimo 8 punti]

Cod.	Descrizione	Punti
<input type="checkbox"/> A.1	Reddito pro-capite del nucleo familiare, determinato con le modalità di cui all'art.21 della legge 5 agosto 1978, n.457, e successive modificazioni e integrazioni (D.G.R. n. 4/166 del 15.02.2024 )	
<input type="radio"/> A.1 a	non superiore a € 1.830,00 annue per persona	2
<input type="radio"/> A.1 b	superiore a € 1.830,00 e non superiore a € 3.050,00 annue per persona	1
<input type="checkbox"/> A.2	Nucleo familiare composto da 5 o più unità	1
<input type="checkbox"/> A.3	Anziani: richiedenti che abbiano superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda, a condizione che vivano soli o in coppia, anche con eventuali minori a carico. <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto A.6)</i>	1
<input type="checkbox"/> A.4	Famiglie con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data della domanda e famiglie la cui costituzione è prevista entro un anno dalla domanda <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui al punto A.6)</i> N.B.: Il punteggio verrà assegnato purché il nucleo familiare viva in coabitazione (anche con la famiglia di origine), occupi locali a titolo precario o dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata. Se la costituzione del nucleo familiare non si realizza nei termini indicati il punto sarà revocato	
<input type="radio"/> A.4 a	Giovani coppie: i nuclei familiari la cui costituzione è prevista entro un anno dalla data di presentazione della domanda	1
<input type="radio"/> A.4 b	Giovani coppie: i nuclei familiari la cui costituzione è avvenuta ovvero formatasi da non oltre due anni dalla data della domanda	1
<input type="checkbox"/> A.5	Invalidi e portatori di handicap: nuclei familiari nei quali uno o più componenti siano affetti da menomazione di qualsiasi genere, formalmente riconosciute dalle autorità competenti, che comportino una diminuzione della capacità lavorative: <i>(I punteggi non sono cumulabili tra loro)</i>	
<input type="radio"/> A.5 a	da 1/3 a 2/3 (invalidi) n. componenti	1
<input type="radio"/> A.5 b	superiore a 2/3 (portatori di handicap) numero componenti	1

- |                          |       |  |   |
|--------------------------|-------|--|---|
| <input type="checkbox"/> | A.6   | Emigrati e Profughi: nuclei familiari che rientrano in Italia per stabilirvi la loro residenza o che siano rientrati da non più di 12 mesi dalla data di pubblicazione del bando.<br><i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti A.3 e A.4)</i> |   |
| <input type="radio"/>    | A.6 a | Emigrato   | 2 |
| <input type="radio"/>    | A.6 b | Profugo  | 2 |

B) Condizioni oggettive, possedute alla data della presentazione della domanda [massimo 10 punti]

Situazione di grave disagio abitativo accertata da parte dell'autorità competente ed esistente da almeno due anni dalla data del bando, dovuta a:

Cod.	Descrizione	Punti
B.1		
<input type="checkbox"/>	B.1 a Abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione N.B.: Si prescinde dalla sussistenza della condizione biennale quando la sistemazione precaria derivi da abbandono di alloggio a seguito di calamità o di imminente pericolo riconosciuto dall'Autorità competente, o da provvedimento esecutivo di sfratto <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti B.1.c e B.3)</i> <input type="radio"/> ovvero in alloggio inidoneo per motivi statico-strutturali o igienico-sanitari <input type="radio"/> ovvero procurato a titolo precario dall'Assistenza pubblica	4
<input type="checkbox"/>	B.1 b Coabitazione: nucleo familiare che abita in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti B.2 e B.3)</i>	2
<input type="checkbox"/>	B.1 c Abitazione in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità, non eliminabile con normali interventi manutentivi <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti B.1.a e B.3)</i>	2
<input type="checkbox"/>	B.2 Situazione di disagio abitativo esistente alla data del bando, in particolare: Il punteggio è attribuito: - dividendo il numero dei componenti del nucleo familiare per il numero dei vani utili indicati nel verbale ASL, il numero risultante verrà arrotondato all'unità superiore; - nella misura di 0,50 a titolare di diritto di proprietà o usufrutto su alloggio considerato inadeguato ai sensi dell'art. 2, punto c) della L.R. 13/89, se il titolare medesimo non si impegna, all'atto della domanda, a cedere in locazione l'alloggio stesso ad un soggetto tra quelli inclusi nella graduatoria e per il quale l'alloggio sia considerato adeguato <i>(Il punteggio non è cumulabile con il punteggio di cui ai punti B.2 e B.3)</i>	
<input type="radio"/>	B.2 a da due persone a vano utile	2
<input type="radio"/>	B.2 b da tre persone a vano utile	3
<input type="radio"/>	B.2 c da quattro persone a vano utile	4
<input type="checkbox"/>	B.3 Richiedenti che abitino in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di: <i>(Il punteggio non è cumulabile con tutte le altre condizioni oggettive B)</i> <input type="radio"/> ordinanza, sentenza esecutiva di sfratto non intimato per inadempimento contrattuale <input type="radio"/> ordinanza di sgombero non ancora eseguita alla data del bando <input type="radio"/> rilascio dell'alloggio di servizio per dipendente da Ente Pubblico o privato collocato a riposo che usufruisca di alloggio di servizio	4

## Dichiarazioni per copie nubendi o giovani copie

ai fini dell'attribuzione del punteggio dichiara:

- la volontà di contrarre matrimonio entro un anno dalla data di presentazione della domanda

Data prevista matrimonio

- di aver contratto matrimonio

in data

nel comune di

CON (dati del coniuge o futuro coniuge)

Cognome

Nome

luogo di nascita

data di nascita

Reddito da lavoro dipendente e/o assimilato €

Reddito da lavoro autonome e diversi €

che la situazione abitativa è la seguente:

- di vivere in coabitazione con il nucleo familiare del/della sig./sig.ra

Cognome Nome

- di occupare un locale a titolo precario

- di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

## Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- copia del documento di identità  
*(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)*
- copia della certificazione disabilità
- copia della Carta o del Permesso di soggiorno o ricevuta della domanda di rinnovo
- copia certificato della Prefettura attestante lo status di profugo
- copia della sentenza di separazione o del decreto di omologazione della separazione consensuale
- copia della sentenza di divorzio
- copia conforme all'originale certificato ASL con la descrizione sommaria degli ambienti di cui si compone l'alloggio e le condizioni igienico sanitarie
- certificato della Pubblica Amministrazione da cui risulti che l'alloggio è stato procurato a titolo precario dall'Assistenza
- copia conforme all'originale certificato ASL con la descrizione delle condizioni dell'alloggio, la presenza o meno di umidità permanente o diffusa, la specificazione se questa sia dovuta a capillarità, condensa o igroscopicità se sia eliminabile con normali interventi di manutenzione

- certificato recante la descrizione degli ambienti di cui è composto l'alloggio con relativi mq. per ambiente o vano e dichiarazione di sovraffollamento con copia planimetria alloggio
- copia provvedimento giudiziario di sfratto
- copia provvedimento dell'ente o dichiarazione del datore di lavori sul rilascio alloggio di servizio per pensionamento
- altri allegati

#### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Guspini

Luogo

Data

il dichiarante